



CONTENUTI

1 - UNICO PERSONE FISICHE 2021, Redditi anno 2020	1
2 - SCADENZIARIO: MOD. UNICOPF 2021 redditi 2020	2

1 - UNICO PERSONE FISICHE 2021, Redditi anno 2020

... *la normativa*

Gentile Cliente,
siamo lieti di informarLa sulle novità introdotte in materia di dichiarazione dei redditi 2020, ed in particolare in riferimento al Mod. UNICO PERSONE FISICHE 2021.

... *in sintesi*

	<i>... descrizione</i> NOVITA' UNICO PERSONE FISICHE 2021
Riduzione pressione fiscale del lavoratore dipendente	Riduzione della pressione fiscale del lavoratore dipendente: dal 1° luglio 2020 ai lavoratori dipendenti in possesso di un reddito complessivo fino a 28.000 euro spetta il trattamento integrativo, mentre per quelli in possesso di un reddito complessivo da 28.000 a 40.000 euro spetta un'ulteriore detrazione il cui importo diminuisce all'aumentare del reddito. Da tale data non è più possibile fruire del bonus Irpef;
Detrazione per ristrutturazione Superbonus	Detrazione per ristrutturazione "Superbonus": per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 30 giugno 2022 spetta una detrazione nella misura del 110% delle stesse, a fronte di specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici (cd. Superbonus), effettuati su unità immobiliari residenziali;
Detrazione Bonus facciate	Detrazione per "Bonus facciate": dal 1° gennaio 2020 è stata prevista una detrazione del 90 per cento per le spese riguardanti gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti;
Detrazione per riscatto dei periodi non coperti da contribuzione (c.d. "pace contributiva")	L'onere sostenuto per il riscatto degli anni non coperti da contribuzione, può essere detratto dall'imposta lorda nella misura del 50% con una ripartizione in 5 quote annuali di pari importo nell'anno di sostenimento della spesa e in quelli successivi;
Detrazione per infrastrutture di ricarica	per le spese sostenute dal 1° marzo 2019 al 31 dicembre 2021 per l'acquisto e posa in opera di strutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica è previsto che l'onere sostenuto possa essere detratto dall'imposta lorda nella misura del 50% dell'ammontare delle spese sostenute, di ammontare comunque non superiore a 3.000 euro, con una ripartizione in 10 rate annuali di pari importo;
Campione d'Italia	Campione d'Italia: dal 1° gennaio 2020 è prevista la riduzione del 50% dell'imposta netta determinata ai sensi dell'articolo 188-bis del testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917;
Codice Stato estero	Nuova casella "Codice Stato estero": i contribuenti che si avvalgono in dichiarazione dell'agevolazione prevista per gli impatriati e per i docenti e ricercatori che vengono a svolgere la loro attività in Italia, sono tenuti a indicare il codice dello Stato in cui erano residenti prima di trasferirsi in Italia;
Mobilità elettrica	Credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica: per i soggetti che



	<i>... descrizione</i> NOVITA' UNICO PERSONE FISICHE 2021
	rottamano almeno due autovetture è riconosciuto un credito d'imposta di importo massimo di 750 euro per le spese sostenute dal 1° agosto 2020 al 31 dicembre 2020 per l'acquisto di monopattini elettrici, biciclette elettriche o muscolari, abbonamenti al trasporto pubblico, servizi di mobilità elettrica in condivisione o sostenibile;
Bonus vacanze	Credito d'imposta "Bonus vacanze": se il credito d'imposta Vacanze è stato fruito entro il 31 dicembre 2020, è possibile fruire del relativo importo della detrazione pari al 20 % dell'importo sostenuto;
Rivalutazione partecipazioni	Rivalutazione dei terreni e delle partecipazioni: proroga della rideterminazione del costo d'acquisto dei terreni e dei valori di acquisto delle partecipazioni non negoziate in mercati regolamentati possedute alla data del 1° gennaio 2020. L'imposta sostitutiva dei terreni è stata aumentata ed equiparata a quella delle partecipazioni ed è pari all'11 per cento.

2 - SCADENZIARIO: MOD. UNICO PF 2021 redditi 2020

... informativa importante

l'elenco delle scadenze che seguiranno è destinato a tutti i contribuenti che si affideranno allo **Studio chr** per l'elaborazione, compilazione ed invio del MOD. UNICO PERSONE FISICHE 2021 - Redditi 2020.

Vi invitiamo, pertanto a pianificare al più presto un appuntamento presso il Ns. Studio sito in Via Cesare da Sesto n.12 in Sesto San Giovanni (MI) per consegnare la documentazione necessaria ed i modelli allegati a questa nota informativa, sottoscritti, laddove indicati.

Lo Studio valuterà gli eventuali casi di esonero dalla presentazione della dichiarazione.

Si rammenta che, al momento della consegna della documentazione potrete effettuare la scelta della destinazione dell' 8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille dell'IRPEF mediante sottoscrizione dell'apposito modello ministeriale (si ricorda che la scelta è facoltativa).

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi chiarimento al n. tel (02)36.74.12.40.

... in sintesi

	<i>... scadenziario</i> UNICO PERSONE FISICHE 2021
Entro 31 maggio 2021	Consegna al professionista dello Studio di tutta la documentazione necessaria per la compilazione del modello UNICO PF 2021 e del modello 730 2021
30 giugno 2021	Scadenza per il pagamento a saldo, delle imposte sui redditi dichiarati relativi all'anno 2020 e del primo acconto 2021 (o della prima rata in caso di rateizzazione)
30 luglio 2021	Scadenza per il pagamento a saldo delle imposte sui redditi dichiarati relativi all'anno 2020 e del primo acconto 2021, maggiorati dell'interesse nella misura del 0,4% mensile (o della prima rata in caso di rateizzazione)
30 novembre 2021	Scadenza per la presentazione telematica della dichiarazione UNICO PERSONE FISICHE 2021



	... <i>scadenziario</i> UNICO PERSONE FISICHE 2021
30 novembre 2021	Scadenza per il pagamento del secondo acconto 2021 (acconto non rateizzabile)

Cordiali Saluti,

Studio chr

	CONTRIBUENTE
NOME	
COGNOME	
LUOGO E DATA DI NASCITA	
RESIDENZA	
PROFESSIONISTA	

Allego alla presente tutti i documenti comprovanti i redditi percepiti nel periodo d'imposta 2018 e dichiaro:

- ↳ di non possedere altri redditi da dichiarare oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota
- ↳ di non possedere altri fabbricati, aree edificabili o terreni oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota
- ↳ che tutte le spese documentate in allegato alla presente nota sono riferite a me stesso e/o a familiari fiscalmente a mio carico e di non aver ricevuto contributi da terzi a fronte delle medesime (salvo laddove specificatamente indicato)

data _____ firma _____

Allegati - Barrare le e inserire i dati laddove richiesto:

Per tutti i contribuenti

- copia documento di identità personale (patente o carta d'identità)
- codice fiscale del contribuente e del coniuge e altri familiari fiscalmente a carico



- Modello 730 o UNICO dell'anno precedente (se non già predisposto dal nostro Studio).
- Deleghe F24 attestanti i versamenti effettuati nell'anno 2020
- n. _____ modelli CUD certificazione dei redditi 2020 di lavoro dipendente, pensione, collaborazione, ecc.
- Certificazioni di eventuali pensioni estere e/o redditi da lavoro dipendente prestato all'estero
- Certificazione dei compensi percepiti per lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione con apporto di solo lavoro
- Certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap proprio e/o dei propri familiari
- Certificazioni relative a borse di studio percepite nel 2020
- Certificazioni utili rilasciate da banche o società
- Sentenza di separazione o divorzio in caso di percezione dell'assegno periodico corrisposto dal coniuge separato o divorziato

Per i possessori di fabbricati e/o terreni (vedi anche successivo Spese per la casa)

- Visure Catastali aggiornate, relative ai fabbricati e terreni posseduti
- Copia del Rogito per gli acquisti o le vendite avvenute nel 2020 e nel 2021
- Copia della Dichiarazione di Successione per i beni immobili ereditati nel 2020 e nel 2021
- Copia del contratto di affitto, delle ricevute e dell'eventuale rivalutazione del canone annuo, per i fabbricati concessi in locazione.

Spese detraibili e deducibili

Spese sanitarie

- Documentazione spese mediche: prestazioni chirurgiche, visite specialistiche, esami di laboratorio e indagini radioscopiche, ticket, protesi sanitarie, cure fisiche e cure termali con relativa prescrizione medica, prestazioni rese da medico generico e prestazioni di assistenza specifica.
- Documentazione spese sostenute da portatori di handicap per mezzi necessari alla deambulazione, per l'acquisto di autoveicoli e di sussidi tecnici ed informatici
- Documentazione spese sostenute per l'acquisto di cani guida per non vedenti

Spese per la famiglia

- Ricevute tassa per la frequenza di scuole medie superiori, università e rette pagate nel 2020 per l'asilo nido e mensa scolastica
- Le spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido, pubblici o privati.
- Documentazione spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione)
- Ricevute contributi versati all'INPS per addetti ai servizi domestici
- Documentazione spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale propria e/o di familiari nell'ipotesi di non autosufficienza risultante da certificazione medica per le spese mediche sostenute in favore dei minori o di maggiorenni con disturbo specifico dell'apprendimento (DSA). La detrazione spetta fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado, per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici informatici
- Assegni periodici corrisposti al coniuge (portare sentenza di separazione o divorzio, codice fiscale del coniuge e documentazione attestante l'effettivo versamento)
- Documentazione spese funebri (importo, riferito a ciascun decesso, non superiore a euro 1.550,00)
- Documentazione spese per le attività sportive praticate dai ragazzi tra 5 e 18 anni (per un importo non superiore per ciascun ragazzo a euro 210,00)
- Documentazione spese per l'intermediazione immobiliare sostenute per l'acquisto dell'abitazione principale
- Contratto di locazione e ricevuta del canone sostenuto da studenti universitari fuori sede (+ quietanza di pagamento delle tasse universitarie)

Spese per la casa



- Fattura o scontrino fiscale relativo all'acquisto di motori ad elevata efficienza o di variatori di velocità
- Certificazione o altra documentazione attestante gli interessi passivi e gli oneri accessori (oneri fiscali, costo notaio e perizia) conseguenti mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione dell'abitazione principale: è indispensabile anche il contratto di mutuo e l'atto di acquisto dell'immobile, spese per intermediazione immobiliare
- Spese per manutenzione e ristrutturazione per le quali spetta la detrazione del 36%, 41%, 50% e 65%. In questo caso è necessario non è più necessaria la comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ma sono necessarie le fatture i bonifici o l'eventuale certificazione rilasciata dall'amministratore nel caso di interventi condominiali
- Spese per le quali è riconosciuta la detrazione del 55% o del 65% (interventi di riqualificazione energetica e sull'involucro degli edifici, installazione di pannelli solari, sostituzione di impianti di climatizzazione). In questo caso è necessario: asseverazione del tecnico abilitato, fatture, bonifici, attestato di qualificazione energetica e ricevuta di trasmissione della scheda informativa all'ENEA

Spese assicurative e previdenziali

- assicurazione vita/infortuni: certificazione della compagnia assicurativa dei premi pagati nell'anno (con la dovuta specifica ai fini fiscali)
- premi relativi alle assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave come definita dall'articolo 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104, accertata dalle unità sanitarie locali mediante le commissioni mediche di cui all'articolo 1 della legge 15 ottobre 1990, n. 295, che sono integrate da un operatore sociale da un esperto nei casi da esaminare, in servizio presso le unità sanitarie locali. L'importo per i premi non deve complessivamente superare 750,00 euro al netto dei premi per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte o di invalidità permanente
- premi relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana. L'importo non deve complessivamente superare 1.291,14 euro, al netto dei premi per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte o di invalidità permanente e dei premi per le assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave, e deve comprendere anche i premi di assicurazione indicati nella sezione "Oneri detraibili" (punti da 341 a 352) della Certificazione Unica
- ricevute contributi versati all'INAIL per assicurazione casalinghe
- contratto di stipula e ricevute contributi a forme pensionistiche complementari (ricevute + contratto di stipula)
- ricevute contributi previdenziali (obbligatori e/o volontari, compresi quelli versati alle casse istituite presso gli ordini professionali, riscatto laurea, ricongiunzione retributiva, versamenti volontari, ecc.)

Altre spese

- ricevute versamenti ai consorzi di bonifica
- ricevute erogazioni liberali a favore di: ONLUS, società di mutuo soccorso, partiti e movimenti politici, enti culturali e musicali (tra cui la Biennale di Venezia), società sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale; Paesi in via di sviluppo (ONG); istituzioni religiose
- ricevute spese veterinarie (la detrazione spettante sarà calcolata sulla parte che eccede l'importo di euro 129,11, nel limite massimo di euro 387,34)
- Contratto di locazione di immobili da adibire ad abitazione principale stipulato ex legge 431/1998 o da lavoratori dipendenti che abbiano trasferito la residenza per motivi di lavoro



- spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale. La detrazione spetta per le spese sostenute sia per i familiari fiscalmente a carico sia per il contribuente stesso per un importo complessivo non superiore a 250 euro

Altro

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Data, _____

firma del contribuente

Per ricevuta consegna, _____

firma del professionista

**PRIVACY****CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI** (ai sensi dell'articolo 13 del Dlgs. 30.6.2003 N. 196)

Io sottoscritto/a _____ nato/a

a _____

il _____ residente in _____

Via _____

con la firma apposta alla presente attesto il mio libero consenso affinché il Titolare e i Responsabili incaricati procedano al trattamento dei miei dati personali e alla loro comunicazione nell'ambito dei soggetti e per le finalità indicati nell'informativa medesima.

Esprimo il consenso per eventuali trattamenti di dati personali definiti "sensibili" nei limiti in cui sia strumentale per le finalità del trattamento elencate nella presente informativa, dichiarando di avere ricevuto copia della presente informativa.

Dichiaro di essere stato reso edotto del fatto che detto modello UNICO2017, in forma cartacea e/o informatica, potrà essere consegnato dal Vostro studio ad un Centro di Assistenza Fiscale, con l'espressa avvertenza che i miei dati personali potranno essere utilizzati dal Centro di Assistenza Fiscale unicamente per la predetta finalità. I dati acquisiti verranno trattati anche ai sensi delle leggi vigenti in tema di antiriciclaggio.

Tale consenso viene da me espresso anche per i dati, i documenti, le dichiarazioni e i bollettini ICI che mi riguardano, relative agli anni precedenti ed attualmente ancora in Vostro possesso e per la documentazione che Vi consegnerò e le relative dichiarazioni e/o i modelli F24 IMU dei prossimi periodi d'imposta.

Tutte le autorizzazioni da me rilasciate potranno essere revocate in ogni momento solo a mezzo di lettera raccomandata a.r. indirizzata al Vostro studio e detta revoca avrà effetto dal giorno successivo a quello di ricevimento di detta raccomandata.

Data _____

*firma leggibile***Autorizzazione alla consegna di documenti contenenti miei dati a terzi:**

autorizzo il Vs. Studio a consegnare copie od originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in Vostro possesso, _____ nulla escluso, al mio coniuge, ai miei conviventi o ai miei figli

oppure

autorizzo il Vostro Studio a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in Vostro possesso, _____ nulla escluso, _____ alle _____ seguenti _____ persone

Data _____

firma leggibile